

lunes, 3 de julio de 2017

## **Los Juzgados especializados en cláusulas suelo han ingresado casi 16.000 demandas en un mes**

*De mantenerse este ritmo, el número de demandas sobre condiciones generales de la contratación que se registraría en un año natural ascendería a 192.245. El Juzgado de Madrid, con 2.803, es el que más demandas ingresó en junio; seguido por Barcelona, con 1.033; y Valencia, con 834. El CGPJ mantendrá en septiembre nuevas reuniones de coordinación con los jueces decanos y con las Administraciones para evaluar la marcha del plan y estudiar las necesidades*

Autor: Comunicación Poder Judicial

El número de demandas presentadas durante el mes de junio en los Juzgados de Primera Instancia especializados en los litigios relacionados con las acciones individuales sobre condiciones generales incluidas en contratos de financiación con garantías reales inmobiliarias cuyo prestatario sea una persona física fue de 15.801.

La cifra incluye las demandas presentadas en los órganos judiciales de forma electrónica a través de LexNET en doce de las trece Comunidades Autónomas que tienen implantado este sistema -Andalucía, Aragón, Asturias, Baleares, Canarias, Castilla-La Mancha, Castilla y León, Extremadura, Galicia, Madrid, Murcia y La Rioja- y en las ciudades autónomas de Ceuta y Melilla. Esa información ha sido facilitada al Consejo General del Poder Judicial por el Ministerio de Justicia.

En la Comunidad Valenciana se ha optado por ofrecer las cifras facilitadas por el Tribunal Superior de Justicia, ya que un elevado número de demandas se presenta por otras vías.

Finalmente, la información correspondiente a las cuatro Comunidades Autónomas que no tienen LexNET -Cantabria, Cataluña, Navarra y el País Vasco- ha sido también proporcionada por los respectivos Tribunales Superiores de Justicia.

La proyección a un año natural del dato ofrecido hoy supondría que, de mantenerse el actual ritmo de entrada, el número de demandas sobre esta materia ingresadas en los Juzgados especializados en doce meses sería de 192.245.

El pasado 1 de junio se puso en marcha el plan de urgencia aprobado por el Consejo General del Poder Judicial ante el previsible aumento de litigios sobre cláusulas abusivas en escrituras hipotecarias como consecuencia de la sentencia del Tribunal de Justicia de la Unión Europea (TJUE) de 21 de diciembre de 2016 en relación con las cláusulas suelo.

El plan consiste en la especialización de Juzgados de Primera Instancia –uno por provincia en la península y uno en cada una de las principales islas de los archipiélagos canario y balear-, que desde entonces conocen, de manera exclusiva y no excluyente, de los litigios relacionados con las acciones individuales sobre condiciones generales incluidas en contratos de financiación con garantías reales inmobiliarias cuyo prestatario sea una persona física.

Estos asuntos se refieren, entre otros, a cláusulas suelo, vencimiento anticipado, intereses moratorios, gastos de formalización de hipoteca o hipotecas multidivisa.

De los Juzgados especializados, el que más demandas ha ingresado en su primer mes de funcionamiento es el de Madrid, con 2.803. Le siguen el de Barcelona, con 1.033; y el de Valencia, con 834.

En los Juzgados especializados de otras provincias como Jaén, Málaga, Sevilla, Zaragoza y Bizkaia se han registrado más de 500 demandas.

### **Nuevas reuniones de coordinación**

El Consejo General del Poder Judicial, que con carácter previo a la puesta en marcha del plan ya mantuvo reuniones con los presidentes de los Tribunales Superiores de Justicia, con una representación de los jueces decanos y con las Administraciones –Ministerio de Justicia y Comunidades Autónomas con competencias transferidas en esta materia- para informarles de las medidas previstas y evaluar las posibles necesidades, ha continuado celebrando durante el mes de junio encuentros de coordinación.

Así, el pasado viernes 30 de junio los jueces decanos expusieron en la sede del Consejo cómo ha sido el funcionamiento de los Juzgados especializados en sus respectivos territorios durante el primer mes y evaluaron las medidas de refuerzo que podrán adoptarse después del verano. Los decanos han sido convocados a un nuevo encuentro el próximo mes de septiembre.

También en septiembre volverá a reunirse la comisión de coordinación CGPJ-Ministerio de Justicia- Comunidades Autónomas, que el pasado 31 de mayo ya celebró un primer encuentro durante el que las Administraciones se comprometieron a colaborar con el plan de urgencia.

### **Demandas registradas en los Juzgados especializados entre el 1 y el 30 de junio**

ANDALUCÍA (datos LexNET a 30/06/2017)

| Provincia | Nº de demandas |
|-----------|----------------|
| Almería   | 182            |
| Cádiz     | 305            |

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| Córdoba                | 209          |
| Granada                | 425          |
| Huelva                 | 288          |
| Jaén                   | 541          |
| Málaga                 | 631          |
| Sevilla                | 738          |
| <b>Total ANDALUCÍA</b> | <b>3.319</b> |

ARAGÓN (datos LexNET a 30/06/2017)

| Provincia           | Nº de demandas |
|---------------------|----------------|
| Huesca              | 36             |
| Teruel              | 17             |
| Zaragoza            | 517            |
| <b>Total ARAGÓN</b> | <b>570</b>     |

ASTURIAS (datos LexNET a 30/06/2017)

| Provincia             | Nº de demandas |
|-----------------------|----------------|
| <b>Total ASTURIAS</b> | <b>359</b>     |

BALEARES (datos LexNET a 30/06/2017)

| Provincia      | Nº de demandas |
|----------------|----------------|
| Total BALEARES | 198            |

CANARIAS (datos LexNET a 30/06/2017)

| Provincia              | Nº de demandas |
|------------------------|----------------|
| Las Palmas             | 409            |
| Santa Cruz de Tenerife | 356            |
| Total CANARIAS         | 765            |

CANTABRIA (datos TSJ a 29/06/2017)

| Provincia       | Nº de demandas |
|-----------------|----------------|
| Total CANTABRIA | 185            |

CASTILLA-LA MANCHA (datos LexNET a 30/06/2017)

| Provincia   | Nº de demandas |
|-------------|----------------|
| Albacete    | 94             |
| Ciudad Real | 124            |
| Cuenca      | 67             |

|                          |            |
|--------------------------|------------|
| Guadalajara              | 76         |
| Toledo                   | 309        |
| <b>Total CASTILLA-LM</b> | <b>670</b> |

CASTILLA Y LEÓN (datos LexNET a 30/06/2017)

| Provincia              | Nº de demandas |
|------------------------|----------------|
| Ávila                  | 36             |
| Burgos                 | 140            |
| León                   | 462            |
| Palencia               | 190            |
| Salamanca              | 152            |
| Valladolid             | 340            |
| Zamora                 | 58             |
| Segovia                | 69             |
| Soria                  | 24             |
| <b>Total C. Y LEÓN</b> | <b>1.471</b>   |

CATALUÑA (datos TSJ a 29/06/2017)

| Provincia             | Nº de demandas |
|-----------------------|----------------|
| Barcelona             | 1.033          |
| Girona                | 99             |
| Lleida                | 38             |
| Tarragona             | 123            |
| <b>Total CATALUÑA</b> | <b>1.293</b>   |

CEUTA (datos LexNET a 30/06/2017)

| Ciudad             | Nº de demandas |
|--------------------|----------------|
| <b>Total CEUTA</b> | <b>13</b>      |

COMUNIDAD VALENCIANA (datos TSJ a 30/06/2017)

| Provincia                  | Nº de demandas |
|----------------------------|----------------|
| Alicante                   | 478            |
| Castellón                  | 99             |
| Valencia                   | 834            |
| <b>Total C. VALENCIANA</b> | <b>1.411</b>   |

EXTREMADURA (datos LexNET a 30/06/2017)

| Provincia                | Nº de demandas |
|--------------------------|----------------|
| Badajoz                  | 351            |
| Cáceres                  | 336            |
| <b>Total EXTREMADURA</b> | <b>687</b>     |

GALICIA (datos LexNET a 30/06/2017)

| Provincia            | Nº de demandas |
|----------------------|----------------|
| A Coruña             | 273            |
| Lugo                 | 11             |
| Ourense              | 99             |
| Pontevedra           | 354            |
| <b>Total GALICIA</b> | <b>737</b>     |

MADRID (datos LexNET a 30/06/2017)

| Provincia           | Nº de demandas |
|---------------------|----------------|
| <b>Total MADRID</b> | <b>2.803</b>   |

MELILLA (datos LexNET a 30/06/2017)

| Ciudad | Nº de demandas |
|--------|----------------|
|--------|----------------|

|                      |          |
|----------------------|----------|
| <b>Total MELILLA</b> | <b>2</b> |
|----------------------|----------|

MURCIA (datos LexNET a 30/06/2017)

|                     |                       |
|---------------------|-----------------------|
| <b>Provincia</b>    | <b>Nº de demandas</b> |
| <b>Total MURCIA</b> | <b>271</b>            |

NAVARRA (datos TSJ a 29/06/2017)

|                      |                       |
|----------------------|-----------------------|
| <b>Provincia</b>     | <b>Nº de demandas</b> |
| <b>Total NAVARRA</b> | <b>212</b>            |

PAÍS VASCO (datos TSJ a 28/06/2017)

|                         |                       |
|-------------------------|-----------------------|
| <b>Provincia</b>        | <b>Nº de demandas</b> |
| Araba                   | 96                    |
| Bizkaia                 | 503                   |
| Gipuzkoa                | 131                   |
| <b>Total PAÍS VASCO</b> | <b>730</b>            |

LA RIOJA (datos LexNET a 30/06/2017)

|                  |                       |
|------------------|-----------------------|
| <b>Provincia</b> | <b>Nº de demandas</b> |
|------------------|-----------------------|

**Total LA RIOJA**

**105**

Copyright © Consejo General del Poder Judicial